



## Ref: 70177 Montserrat II

### SANT ANTONI DE CALONGE

HUTG-002513-20

#### DESCRIPTION

Cet appartement de 60 m<sup>2</sup> est un bijou situé face à la mer, dans un endroit privilégié de Sant Antoni de Calonge. Il jouit d'une vue frontale sur la mer qui vous laissera sans voix, idéal pour ceux qui cherchent à se déconnecter et à respirer la brise marine dès la première minute. Avec une surface très bien optimisée, la propriété peut accueillir jusqu'à 5 personnes, réparties dans trois chambres —deux doubles et une simple—, toutes avec accès direct à une terrasse secondaire et équipées de ventilateurs de plafond. Elle dispose également d'une salle de bain complète avec douche et de toilettes séparées. L'appartement bénéficie d'un parking privé, un véritable atout pendant la saison estivale. La terrasse principale, protagoniste de la propriété, offre une vue panoramique sur la côte qui s'étend du bleu intense de la mer à la vie animée de la promenade. Elle est équipée d'une table et de chaises, idéales pour les déjeuners au lever du soleil ou les dîners relaxants au son des vagues de la mer. À l'intérieur, le salon-salle à manger est spacieux, lumineux et dispose d'un accès direct à la terrasse. Grâce aux grandes fenêtres, la lumière naturelle et la mer sont présentes à chaque instant. Il dispose d'un canapé, d'une télévision et d'un espace pour manger confortablement. La cuisine entièrement équipée comprend un four, une plaque de cuisson au gaz, un micro-ondes, un réfrigérateur, un lave-linge et tout ce dont vous avez besoin pour vous sentir chez vous. Il conserve un charme vintage qui lui confère sa propre personnalité. Cet appartement est idéal pour les familles ou les couples à la recherche d'un endroit spécial pour passer des vacances inoubliables sur la Costa Brava. De plus, il offre l'avantage d'avoir tout à portée de main : plage, restaurants, magasins et activités, sans renoncer à la tranquillité et aux vues que seule une maison comme celle-ci peut offrir.

## Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **62**  
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **20 m**  
Année de construction:  
Vues: **Vue mer**

## Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **1** Salle de bain avec baignoire: **0**  
Salle de douche: **1** Lits doubles: **1** Lits individuels: **3**  
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**  
Type de cuisine:

## Autres caractéristiques

Balcon  
Parking

Terrasse

Ascenseur

## Équipement

typology\_id  
Equipements de Cuisine  
Micro-onde  
Fer à repasser  
Wifi  
hair\_dryer

Chauffage  
Lave-Vaisselle  
Cafetière  
Couverture mobile  
Mobilier de jardin et d'extérieur

Armoires  
Four  
Machine à laver  
TV  
Grille-pain



| Saison                  | Prix               | Séjour minimum |
|-------------------------|--------------------|----------------|
| <b>Temporada baixa</b>  |                    |                |
| 31/10/2026 - 31/10/2026 | 800.00 € / Semaine | 7 Nuits        |
| 01/11/2026 - 02/11/2026 |                    | 1 Nuit         |
| 03/11/2026 - 07/11/2026 |                    | 7 Nuits        |
| 08/11/2026 - 09/11/2026 |                    | 1 Nuit         |
| 10/11/2026 - 14/11/2026 |                    | 7 Nuits        |
| 15/11/2026 - 16/11/2026 |                    | 1 Nuit         |
| 17/11/2026 - 21/11/2026 |                    | 7 Nuits        |
| 22/11/2026 - 23/11/2026 |                    | 1 Nuit         |
| 24/11/2026 - 28/11/2026 |                    | 7 Nuits        |
| 29/11/2026 - 30/11/2026 |                    | 1 Nuit         |
| 01/12/2026 - 05/12/2026 |                    | 7 Nuits        |
| 06/12/2026 - 07/12/2026 |                    | 1 Nuit         |
| 08/12/2026 - 12/12/2026 |                    | 7 Nuits        |
| 13/12/2026 - 14/12/2026 |                    | 1 Nuit         |
| 15/12/2026 - 19/12/2026 |                    | 7 Nuits        |